



Hyllinge den 22. juni 2022.

Referat fra Ekstraordinær generalforsamling mandag den 20. juni 2022.

Vesthallen, Kohavevej 10, Hyllinge.

Der var fremmødt 123 samt rådgivere, advokat m.m. - heraf var 123 stemmeberettiget (hvoraf 10 var fuldmagt)

Dagsorden:

1. Velkomst ved formanden.

2. Valg af dirigent.

Bestyrelsen foreslog Advokat Pernille Aagaard Truelsen, som blev enstemmigt vedtaget.
Pernille takkede for valget.

Er generalforsamlingen varslet rettidigt – **ja**. Derefter oplæses dagsorden.

3. Valg af stemmetællere, minimum 2

Per Christiansen, Menstrupvej 1
Martin Jørgensen, Marvedevej 39

4. Bestyrelsens fremlægning af nedlukningen af HMKV.

På den Ekstraordinære generalforsamling 8. juni 2021 var der flertal for udarbejdelse af et projektforslag om lukning af HMKV.

Det er blevet udarbejdet og godkendt af Næstved kommune d. 31. maj 2022.

Jan fremlægger løst projektforslaget.

Bestyrelsen anbefaler en lukning i lyset af den store modvind der har været, især de seneste år.

Kohavevej 7 b-c: Hvad betyder det for el i byen hvis der kommer mange varmepumper? Elnettet kan sagtens bære hvis der kommer individuelle varmepumper i begge byer har Cerius oplyst

Christian Iuel får ordet og fremlægger undersøgelse af fælleskøb af varmepumper. Der er kigget på OK, Gastech og VVS Søberg.

Ok vil ikke give rabat ved evt. fælleskøb, men de 2 andre firmaer vil gerne. Prisen på individuelle varmepumper er på mellem kr. 120.000 og 160.000 samt nedlukningen.

Olufvej 9. Er det den totale pris? Ja det er totalentreprisen.

Nørregade 14: Leasing, bliver der også set på det? OK tilbyder leasing, men som minimum koster det et startgebyr på kr. 35.000 samt et abonnement.

Stensgårdsvej 22: Hvilke mærker af varmepumper er der set på: bl.a. Vølund, Mitsubishi,

Menstrupvej 1: Investering i centrale varmepumper på værket, i stedet for lukning, bør fremlægges nu, i stedet for bagefter.

Hvis der skal laves centrale varmepumper på værkerne, skal nuværende selskabet lukkes og evt. nyt selskab startes, som så skal købe værkerne af det gamle selskab.

Det bliver fremlagt at der kan indkøbes centrale varmepumper for ca. kr. 6.000.000 for begge værker.

Søndergade 27: Hvem skal betale for lukning nu vi er ved at sælge? Det er den nye ejer der kommer til at betale for lukningen, men I skal som sælger gøre opmærksom på at der kommer en udgift til lukning.

Olufsvvej 9: Bliver arealbidraget forhøjet fremadrettet så regningen for lukning ikke bliver så stor.

Bestyrelsens forslag til proces er følgende.

Hvis lukning vedtages, skal der indsættes likvidator der skal køre den daglige drift, og når alle forbrugere er afkoblet, skal der fyldes jord i rørene der krydser vejene, så der ikke sker sætningsskade i vejene.

Milepælen er lukning i august 2023.

Heidi Hesselbjerg? Hvor er det mest hensigtsmæssigt at koble fra, er der lavet en plan for det. Nej ikke endnu, men det er mest hensigtsmæssigt at starte ude og arbejde sig ind mod værkerne.

Olufsvvej 9: Hvad med stikledninger, hvem har ansvaret for dem. Det er ejer af matriklen der har ansvaret.

Søndergade 31: Er meget glad for fjernvarme, kan ikke forstå en lukning. Kan man ikke lade værket bestå og give dem der vil ud af værkerne gøre det med et udtrædelsesbeløb?

Nej.

Førslevvej 10: Der er stadig gæld i HMKV? Der er en kassekredit som kommunen har sat garanti for.

Marvedevej 39: Kan det fungere hvis der er færre brugere, er der regnet på det? Nej.

Nørregade 7: Hvad med skole og hal m.m. hvis lukning? Det må kommunen svare på.

Heidi Hesselbjerg. Hvorfor lukke for at åbne?

Der kan ikke umiddelbart lukkes og derefter åbnes igen, og evt. købe det eksisterende for 1 krone. Selskabet skal opgøres og evt. aktiver skal sælges til højstbydende. Derefter kan forblivelsespligten annulleres.

Først derefter kan der laves projektforslag på opstart af nyt selskab der skal godkendes af kommunen.

Gitta Nelander: Plan B? Nej der er ikke som sådan en plan B.

Der kom udover de refererede spørgsmål flere kommentarer både for og imod lukning.

Opsummering inden afstemning:

Hvis ikke lukning vedtages, går bestyrelsen af.

Der kan ikke lukke og derefter åbne igen, og evt. købe det eksisterende for 1 krone, da aktiver skal sælges til højstbydende.

Der skal laves projektforslag som skal godkendes af kommunen, også hvis der ikke stemmes for en lukning og værkerne fortsætter.

82 af de tilstedeværende stemmeberettigede skal stemme for en lukning for det kan gå igennem.

5. Skriftlig afstemning om nedlæggelse af HMKV.

88 for en lukning 34 mod en lukning 1 blank

En lukning vedtages.

6. Valg af Likvidator: Udgår hvis nedlukning ikke kan vedtages

Advokat Søren Storegaard, DreistStorgaard advokaterne bliver forslået af bestyrelsen.
Valgt enstemmigt.

7. Eventuelt

Christian Iuel, Søndergade 55, er behjælpelig med evt. fælleskøb

Tak for god ro og orden, og tak for i aften.

Generalforsamlingen sluttede kl. 21:35



Advokat Pernille Aagaard Truelsen
Dirigent

B Nielsen

Betina Nielsen
Referent